

5 razones

que explican por qué es una muy buena
idea invertir en nuestra ciudad.

5 reasons

that explain why investing in our city
is an excellent idea.

5 motivi

che spiegano perché è un'ottima idea
investire nella nostra città.

1.

Tierra productiva.

Virasoro es un polo de desarrollo del Noreste Argentino. Una de las ciudades forestales del país por excelencia, como también del mate y el té. Esto se debe a que la fertilidad y el clima de nuestra tierra permiten tasas de crecimiento hasta 3 veces más rápidas que en otros lugares del mundo.

- 70.000 ha forestadas – **Pino y Eucalipto**
- 13.000 ha – **Yerba Mate**
- 2.000 ha – **Té**

2. Dos océanos.

La ciudad se encuentra en el corazón del corredor bioceánico, una ruta que conecta por tierra el océano Pacífico con el Atlántico. Además, tiene acceso directo a la hidrovía **Paraguay-Paraná** que con 3.600 km de extensión, conecta **79 puertos y 5 países** con el océano Atlántico.

La hidrovía en números:

- **80%** volumen exportación de Argentina
- **90%** exportación de productos agroindustriales
- **90%** del transporte de contenedores
- **4.500** buques al año





3.

Beneficios impositivos a largo plazo.

El municipio ofrece una exención total de **impuestos por 10 años** para cualquier industria o proyecto que se instale en la ciudad. Asimismo, ha mantenido sin cambios las tasas durante los **últimos 30 años** ofreciendo estabilidad a las empresas radicadas.

Virasoro está comprometido con el acompañamiento de los inversores, ayudando en la articulación de los actores públicos y privados y en la solución de los problemas que aparezcan.

4.

En Virasoro se encuentra la mayor cantidad de las cabañas de mejor calidad del país: Brangus Colorado y Bradford. Entre ambas razas, cuenta con una impresionante producción ganadera de más de **148.000 cabezas**, revitalizando el concepto de la carne argentina como una de las mejores del mundo.

Además, **3.000 ha de pasturas** son destinadas a la actividad garantizando el engorde de los animales con un alto crecimiento nutricional.

Actividad ganadera.





5.

Ciudad joven.

Gracias a la generación de empleo, la ciudad ha tenido un gran crecimiento demográfico que se traduce en una población joven. El **70% tiene menos de 30 años** y, a diferencia de muchos lugares de Argentina, el **80% tiene empleo registrado en la actividad privada.**

Queremos que vengas a invertir, queremos facilitar las oportunidades.

Virasoro tiene experiencia en atraer y facilitar inversiones en rubros estratégicos. En los últimos 10 años se radicaron empresas de todo el mundo.

EUCADERA



LESCUS 



FRESA

Fuentes Energéticas
de Uruguay S.A.



ACON TIMBER

GUERRA

Tecnopallets





1.

Productive land.

Virasoro is a development hub in north-eastern Argentina. One of the country's quintessential forest towns, as well as mate and tea. This is because the fertility and climate of our land allow growth rates up to 3 times faster than other places in the world.

- 70,000 acres – **Pine Tree & Eucalyptus**
- 13,000 acres – **Yerba Mate**
- 2,000 acres – **Tea**

2. Two oceans.

The city is located in the heart of the biooceanic corridor, a route that connects the Pacific Ocean with the Atlantic Ocean by land. Furthermore, it has direct access to the **Paraguay-Paraná** waterway, which, with a length of 3,600 km, connects **79 ports and 5 countries** with the Atlantic Ocean.

Waterway numers:

- **80%** volume of Argentine exports
- **90%** export of agro-industrial products
- **90%** of transport in containers
- **4,500** ships per year



An aerial photograph of a vast cornfield during harvest. Two combine harvesters are visible, moving in parallel lines across the golden-brown crops. The perspective is from a high angle, looking down the length of the field towards a line of trees in the distance. The lighting suggests late afternoon or early morning, with long shadows and warm tones.

3.

Long term tax benefits.

The municipality offers a total **tax exemption for 10 years** for any industry or project established in the city. Likewise, it has kept rates unchanged for the **past 30 years**, offering stability to established companies.

Virasoro is committed to supporting investors, helping in the coordination of public and private actors and in solving problems that arise.



4.

Virasoro is home to the largest number of the best quality cattle in the country: Brangus Colorado and Bradford. Between the two breeds, it boasts an impressive livestock production of over **148,000 head**, revitalizing the concept of Argentine meat as some of the best in the world.

Furthermore, **7,500 acres** of pastures are dedicated to the activity, guaranteeing the fattening of animals with high nutritional growth.

Livestock breeding.



5.

Young city.

Thanks to the creation of jobs, the city has had a large population growth which translates into a young population. **70% are under 30** and, unlike many places in Argentina, **80% are employed in private businesses.**

We want you to come and invest, we want to facilitate opportunities.

Virasoro has experience in attracting and facilitating investments in strategic areas. Over the **last 10 years**, companies from all over the world have been established.

EUCADERA



GUERRA

Tecnopallets



1.

Terreno produttivo.

Virasoro è un polo di sviluppo nel nord-est dell'Argentina. Una delle città forestali per eccellenza del paese, così come il mate e il tè. Questo perché la fertilità e il clima della nostra terra consentono tassi di crescita fino a 3 volte più rapidi rispetto ad altri luoghi nel mondo.

- 70.000 ettari boschivi – **Pino Eucalipto**
- 13.000 ettari – **Yerba Mate**
- 2.000 ettari – **Tè**

2. Due Oceani.

La città si trova nel cuore del corridoio bioceanico, una rotta che collega via terra l'Oceano Pacifico con l'Oceano Atlantico. Inoltre, ha accesso diretto alla via navigabile **Paraguay-Paraná**, che, con una lunghezza di 3.600 km, collega **79 porti e 5 paesi** con l'Oceano Atlantico.

I numeri de la via navigabile:

- **80%** volume delle esportazioni argentine
- **90%** esportazione di prodotti agroindustriali
- **90%** del trasporto in container
- **4.500** navi all'anno





3.

Benefici fiscali a lungo termine.

Il comune offre **un'esenzione fiscale totale per 10 anni** per qualsiasi industria o progetto stabilito in città. Allo stesso modo, ha mantenuto le tariffe invariate negli **ultimi 30 anni**, offrendo stabilità alle aziende affermate.

Virasoro si impegna a sostenere gli investitori, aiutando nel coordinamento degli attori pubblici e privati e nella risoluzione dei problemi che si presentano.

4.

A Virasoro si trova il maggior numero di bovini della migliore qualità del paese: Brangus Colorado e Bradford. Tra le due razze, vanta un'impressionante produzione di bestiame di oltre **148.000 capi**, rivitalizzando il concetto di carne argentina come una delle migliori al mondo.

Inoltre, **3.000 ettari** di pascoli sono dedicati all'attività, garantendo l'ingrasso di animali ad alto accrescimento nutrizionale.

Attività di allevamento.





5.

Città giovane.

Grazie alla creazione di posti di lavoro, la città ha avuto una grande crescita demografica che si traduce in una popolazione giovane. **Il 70% ha meno di 30 anni** e, a differenza di molti posti in Argentina, **l'80% ha un impiego in attività private.**

Vogliamo che lei venga a investire, vogliamo facilitare le opportunit .

Virasoro ha esperienza nell'attrarre e facilitare investimenti in aree strategiche. Negli **ultimi 10 anni** si sono insediate aziende provenienti da tutto il mondo.

EUCADERA



GUERRA

Tecnopallets





+info

+ 54 9 3756 58-3931

+ 54 9 3756 58-0549

www.virasoro.gob.ar

intendencia@virasoro.gob.ar